## VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

### ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO Y CARCELARIO CPMS CHOCONTA

**ALCANCE No.1: Se requiere arreglo y mantenimiento de la tubería de los tanques de abastecimiento de agua para cada una de las celdas de los PPL ya que actualmente tan solo están en funcionamiento 02 tanques de 4 que se encuentran instalados en la terraza de la estructura.**

**ALCANCE NO.2: Cambio e instalación de 02 tanques de agua para la zona de alojamientos del personal del ccv.**

**ALCANCE NO.3: Intervención total del área del rancho con el fin de que sea intervenido tantos muros, pisos, puertas, rejas, mesones, trampa de grasa, acueducto, alcantarillado, y bodegas, que conforman actualmente la zona de preparación de alimentos ya que esta zona nunca ha sido intervenida y siempre se llama la atención por parte de secretaria de salud por los diferentes hallazgos en los puntos ya mencionados.**

| | | | | ENTIDAD | | 1 | CONSORCIO MANTENIMIENTO GMC |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
| 1 | PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES. | | | | | | |
| 1.3 | DEMOLICIONES Y DESMONTES PARA ALMACENAMIENTO O PARA DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. | | | | | | |
| 1.3.2 | DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MOBILIARIOS FIJOS Y MÓVILES. | | | | | | |
| 1.3.2.5 | Demolición manual de mesones en concreto (indiferente de sus medidas). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. | m2 | 25,00 | $ 23.300,00 | $ 582.500,00 | $ 23.007,00 | $ 575.175,00 |
| 1.3.5 | DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS. | | | | | | |
| 1.3.5.5 | Demolición manual de alistado de piso y material de acabado de tipo liviano (cerámico, arcilla. gres, o baldosas livianas de cemento) con espesor 4 cm o menor. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental | m2 | 50,00 | $ 13.800,00 | $ 690.000,00 | $ 13.626,00 | $ 681.300,00 |
| 1.3.8 | DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS. | | | | | | |
| 1.3.8.3 | Raspado de pintura existente en muros, realizado con grata metálica y agua a presión, garantizando una superficie lisa. Incluye limpieza y aseo de los escombros generados. | m2 | 100,00 | $ 6.000,00 | $ 600.000,00 | $ 5.925,00 | $ 592.500,00 |
| 1.3.8.4 | Picada de pañete de muros realizado con herramienta menor garantizando una superficie burda para adherencia de posterior pañetado. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. | m2 | 100,00 | $ 7.700,00 | $ 770.000,00 | $ 7.603,00 | $ 760.300,00 |
| 1.3.11 | DESMONTE Y RETIRO EQUIPOS ESPECIALES | | | | | | |
| 1.3.11.4 | Desmonte manual de tanque plastico para reserva de agua, contemplando tamaños desde 1001 LT hasta 2000 LT. Incluye desconexión de la entrada y salida de agua, desmontaje del flotador relacionado, retiro de tuberías, válvulas u otros relacionados, implementos para trabajos en alturas, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores | u | 2,00 | $ 252.800,00 | $ 505.600,00 | $ 249.621,00 | $ 499.242,00 |
| | SUBTOTAL 1. PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES. | | | | $ 3.148.100,00 | | $ 3.108.517,00 |
| 3 | REDES SUBTERRÁNEAS (hidrosanitarias, gas, calderas, ventilación, etc.). | | | | | | |
| 3.2 | REDES HÚMEDAS. | | | | | | |
| 3.2.7 | OBRAS CIVILES HIDROSANITARIAS. | | | | | | |
| 3.2.7.19 | Limpieza de trampas de grasas existentes desde medidas 1,01x1,01x1,01 m y hasta medidas 2,00x1,00x1,00 m (a x L x h), incluyendo trabajos necesarios para la apertura de la misma, recolección y disposición adecuada de grasas acumuladas, bombeo de agua estancada, retiro de obstrucciones dentro de la caja, limpieza y puesta en funcionamiento del filtro del fondo, limpieza con agua a presión, cargue, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye | u | 1,00 | $ 141.700,00 | $ 141.700,00 | $ 139.918,00 | $ 139.918,00 |
| | SUBTOTAL 3. REDES SUBTERRÁNEAS (hidrosanitarias, gas, eléctricas, comunicaciones, calderas, lavandería, ventilación, ambientales, e | | | | $ 141.700,00 | | $ 139.918,00 |
| 6 | ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO. | | | | | | |
| 6.1 | PREFABRICADOS EN OBRA O FUNDIDOS EN SITIO. | | | | | | |
| 6.1.8 | MESONES EN CONCRETO. | | | | | | |
| 6.1.8.5 | Reparaciones menores de plaquetas de concreto de mesones y de bancas existentes, reponiendo secciones de concreto de dimensiones máximas de 25x25 cm y espesor máximo 10 cm; realizando la limpieza de la superficie de empate; aplicación en las zonas de empalme de puente de adherencia de concreto fresco a concreto endurecido con producto de adhesión epóxica de alto rendimiento, resistente a la humedad, con adherencia a superficies húmedas, forma barrera de vapor, alta resistencia mecánica, libre de solventes, mezcla resultado de dos componentes, tipo Sikadur-32 Hi-Mod LPL de SIKA o equivalente de igual calidad o superior; reposición de la sección con concreto f'c=3000 PSI acabado a la vista, formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. No incluye malla de refuerzo ni anclajes para los empates. | u | 10,00 | $ 38.900,00 | $ 389.000,00 | $ 38.411,00 | $ 384.110,00 |
| | SUBTOTAL 6. ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO. | | | | $ 389.000,00 | | $ 384.110,00 |
| 8 | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (redes y equipos). | | | | | | |
| 8.1 | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS. | | | | | | |
| 8.1.1 | CUARTO DE BOMBAS AGUA POTABLE Y/O SISTEMA MIXTO (potable-contraincendio) | | | | | | |
| 8.1.1.8 | Suminsitro e instalación de tanque hidroacumulador cap.=300 L Vertical. Incluye elementos necesarios para su anclaje y correcto funcionamiento, prueba necesaria que garantize la puesta en marcha, membrana flexible recambiable, anticontaminante en Butilo flexible del mismo tamaño del casco exterior del tanque soportada en dos puntos de apoyo. | u | 2,00 | $ 2.121.300,00 | $ 4.242.600,00 | $ 2.094.620,00 | $ 4.189.240,00 |
| 8.1.9 | PUNTOS SANITARIOS. | | | | | | |
| 8.1.9.18 | Localizacion y replanteo para red de alcantarillado. | m | 150,00 | $ 4.500,00 | $ 675.000,00 | $ 4.443,00 | $ 666.450,00 |
| 8.6 | ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS. | | | | | | |
| 8.6.1 | Sondeo y limpieza de red sanitaria ø.=2"-4", garantizando el retiro de las obstrucciones existentes y el correcto desagüe de los líquidos, implementando sonda eléctrica acarreable. Incluye prueba de flujo al finalizar el trabajo, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye reemplazo de tuberías y/o accesorios. | m | 150,00 | $ 21.100,00 | $ 3.165.000,00 | $ 20.835,00 | $ 3.125.250,00 |
| 8.6.2 | Prueba en tanque o pozo de almacenamiento de agua, de 24 horas de bombeo y 24 horas de recuperación, realizando la revisión de los niveles de agua previo durante y posterior a la prueba. Incluye la entrega del informe con recomendaciones de operación y mantenimiento del pozo profundo, recomendaciones del régimen de explotación, observaciones sobre el equipo de bombeo, la estructura del pozo y el análisis numérico de los datos levantados durante la prueba. NO incluye vara de medición de niveles (el tanque debe contar con la misma). | u | 1,00 | $ 9.664.000,00 | $ 9.664.000,00 | $ 9.542.456,00 | $ 9.542.456,00 |
| 8.6.3 | Prueba de red hidráulica con flauta en cobre y manómetro calibrado con certificación, según especificación. El precio contempla la prueba por cada piso / nivel | u | 1,00 | $ 74.000,00 | $ 74.000,00 | $ 73.069,00 | $ 73.069,00 |
| 8.6.4 | Prueba de red sanitaria con cabezal de lleno según especificación. El precio contempla la prueba por cada piso / nivel. | u | 1,00 | $ 51.800,00 | $ 51.800,00 | $ 51.149,00 | $ 51.149,00 |
| 8.6.6 | Desinfección de red hidráulica potable para establecimientos con áreas de 501 m2 a 1000 m2. Incluye entrega de certificado del trabajo realizado indicando el procedimiento realizado y el producto químico utilizado para la desinfección. | u | 1,00 | $ 618.300,00 | $ 618.300,00 | $ 610.524,00 | $ 610.524,00 |
| 8.6.14 | Lavado y desinfección de tanque de reserva de agua potable, de dimensiones entre 750,1 m3 y 1000,0 m3. Incluye entrega de certificado del trabajo realizado indicando el procedimiento ejecutado y el producto químico utilizado para la desinfección. | u | 2,00 | $ 831.900,00 | $ 1.663.800,00 | $ 821.437,00 | $ 1.642.874,00 |
| 8.6.15 | Mantenimiento y lavado de la totalidad red de drenaje utilizando un agente desincrustante y desengrasante para remover lodos de la parte interna, para establecimientos con áreas de 500 m2 a 1000 m2. | u | 1,00 | $ 1.246.200,00 | $ 1.246.200,00 | $ 1.230.527,00 | $ 1.230.527,00 |

**ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO Y CARCELARIO CPMS CHOCONTA**

**ALCANCE No.1: Se requiere arreglo y mantenimiento de la tubería de los tanques de abastecimiento de agua para cada una de las celdas de los PPL ya que actualmente tan solo están en funcionamiento 02 tanques de 4 que se encuentran instalados en la terraza de la estructura.**

**ALCANCE NO.2: Cambio e instalación de 02 tanques de agua para la zona de alojamientos del personal del ccv.**

**ALCANCE NO.3: Intervención total del área del rancho con el fin de que sea intervenido tantos muros, pisos, puertas, rejas, mesones, trampa de grasa, acueducto, alcantarillado, y bodegas, que conforman actualmente la zona de preparación de alimentos ya que esta zona nunca ha sido intervenida y siempre se llama la atención por parte de secretaria de salud por los diferentes hallazgos en los puntos ya mencionados.**

| | | | | ENTIDAD | | 1 | CONSORCIO MANTENIMIENTO GMC |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
| 8.6.22 | Sondeo y limpieza de red sanitaria ø.=8'' -10'', garantizando el retiro de las obstrucciones existentes y el correcto desagüe de los líquidos, implementando sonda eléctrica acarreable. Incluye prueba de flujo al finalizar el trabajol. NO incluye reemplazo de tuberías y/o accesorios. | m | 150,00 | $ 30.700,00 | $ 4.605.000,00 | $ 30.314,00 | $ 4.547.100,00 |
| 8.6.23 | Prueba hidrostatica en red sanitaria de PVC entre diametros de 6" a 8 ", a presion entre 100 y 200 psi, mediante el metodo PROOF TEST, con manometro digital calibrado y transductor de 0 a 10.000 con software para registar en tiempo real el comportamiento de la prueba. Incluye el taponado total para prueba en un extremo de la tuberia, y con conexión de 1" NPT hembra para acoplar equipos de ensayo y llenar de agua en el otro extremo, equipos y accesorios para realización de prueba. Incluye mano de obra, transporte de personal calificado para la ejecuación de la prueba. No incluye excavaciones o rellenos. | m | 150,00 | $ 28.100,00 | $ 4.215.000,00 | $ 27.747,00 | $ 4.162.050,00 |
| | **SUBTOTAL 8. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (redes y equipos).** | | | | **$ 30.220.700,00** | | **$ 29.840.689,00** |
| **9** | **SISTEMA AMBIENTAL DE RECURSOS HIDRICOS.** | | | | | | |
| **9.2** | **APARATOS Y EQUIPOS PTAP.** | | | | | | |
| **9.2.11** | **OTROS EQUIPOS PARA PTAP** | | | | | | |
| 9.2.11.23 | Mantenimiento de tanque hidroacumulador de hasta 500 Lts, 150 PSI. Incluye limpieza exterior, desmonte y drenaje de parte inferior, revisar fijación tanque, accesorios ordinarios para su correcto funcionamiento, aplicación de pintura exterior con anticorrosivo (2 manos) y esmalte (2 manos) y prueba de funcionamiento. Incluye mano de obra, transporte y seguridad social de personal calificado para realizar el mantenimiento. | u | 2,00 | $ 1.703.400,00 | $ 3.406.800,00 | $ 1.681.976,00 | $ 3.363.952,00 |
| | **SUBTOTAL 9. SISTEMA AMBIENTAL DE RECURSOS HIDRICOS.** | | | | **$ 3.406.800,00** | | **$ 3.363.952,00** |
| **10** | **INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO** | | | | | | |
| **10.2** | **RED DE BAJA TENSIÓN.** | | | | | | |
| **10.2.1** | **CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.** | | | | | | |
| 10.2.1.7 | Suministro e instalación de tubería PVC de 3/4". Incluye conectores, terminales, fijación y demás elementos necesarios para su correcto montaje y funcionamiento. | m | 3,00 | $ 28.400,00 | $ 85.200,00 | $ 28.043,00 | $ 84.129,00 |
| 10.2.1.8 | Suministro e instalación de tubería PVC de 1". Incluye conectores, terminales, fijación y demás elementos necesarios para su correcto montaje y funcionamiento. | m | 3,00 | $ 33.900,00 | $ 101.700,00 | $ 33.474,00 | $ 100.422,00 |
| 10.2.1.10 | Suministro e instalación de tubería PVC de 1-1/2". Incluye conectores, terminales, fijación y demás elementos necesarios para su correcto montaje y funcionamiento. | m | 3,00 | $ 50.100,00 | $ 150.300,00 | $ 49.470,00 | $ 148.410,00 |
| 10.2.1.17 | Suministro e instalación de tubería EMT de 3/4". Incluye conectores, terminales, fijación y demás elementos necesarios para su correcto montaje y funcionamiento. | m | 12,00 | $ 42.600,00 | $ 511.200,00 | $ 42.064,00 | $ 504.768,00 |
| 10.2.1.18 | Suministro e instalación de tubería EMT de 1". Incluye conectores, terminales, fijación y demás elementos necesarios para su correcto montaje y funcionamiento. | m | 3,00 | $ 46.700,00 | $ 140.100,00 | $ 46.113,00 | $ 138.339,00 |
| 10.2.1.20 | Suministro e instalación de tubería EMT de 1-1/2". Incluye conectores, terminales, fijación y demás elementos necesarios para su correcto montaje y funcionamiento. | m | 3,00 | $ 84.300,00 | $ 252.900,00 | $ 83.240,00 | $ 249.720,00 |
| 10.2.1.21 | Suministro e instalación de tubería EMT de 2". Incluye conectores, terminales, fijación y demás elementos necesarios para su correcto montaje y funcionamiento. | m | 3,00 | $ 133.100,00 | $ 399.300,00 | $ 131.426,00 | $ 394.278,00 |
| 10.2.1.42 | Suministro e instalación de caja de paso de 15x15x10 cm con tapa, incluye chazos, perforaciones y demás actividades requeridas. | u | 1,00 | $ 53.400,00 | $ 53.400,00 | $ 52.728,00 | $ 52.728,00 |
| 10.2.1.43 | Suministro e instalación de caja de paso de 20x20x10 cm con tapa, incluye chazos, perforaciones y demás actividades requeridas. | u | 1,00 | $ 59.700,00 | $ 59.700,00 | $ 58.949,00 | $ 58.949,00 |
| 10.2.1.47 | Suministro e instalación de caja 2x4 (5800) tipo inyectada en aluminio, con 2 o 4 salidas de 3/4. Incluye tapa inyectada, prensa estopas, accesorios de fijación y todos los demás componentes necesarios para garantizar su correcta instalación y funcionamiento. | u | 2,00 | $ 89.000,00 | $ 178.000,00 | $ 87.881,00 | $ 175.762,00 |
| 10.2.1.48 | Suministro e instalación de caja 4x4 (2400) tipo inyectada en aluminio, con 2 o 4 salidas de 3/4. Incluye tapa inyectada, prensa estopas, accesorios de fijación, y todos los demás componentes necesarios para garantizar su correcta instalación y funcionamiento. | u | 2,00 | $ 85.900,00 | $ 171.800,00 | $ 84.820,00 | $ 169.640,00 |
| **10.2.2** | **ACOMETIDAS Y CABLEADOS** | | | | | | |
| 10.2.2.2 | Suministro e instalación de red de entrada y salida en cable encauchetado 3 x No. 12 LS-HFFR. | m | 2,00 | $ 16.500,00 | $ 33.000,00 | $ 16.292,00 | $ 32.584,00 |
| 10.2.2.5 | Suministro e instalación de red eléctrica trenzada 3x12. 1x12 (fase roja, fase azul, o fase amarilla)+ 1Nx12 (Blanco)+ 1Tx12(verde), con aislamiento LS-HFFR, para uso en salidas en Suministro e instalación de redes reguladas, normales y de iluminación en oficina. | m | 150,00 | $ 19.600,00 | $ 2.940.000,00 | $ 19.353,00 | $ 2.902.950,00 |
| 10.2.2.6 | Suministro e instalación de red eléctrica Monofásica en Cable en cobre (Cu) 3 conductores, 2x10 AWG (1 Fase + 1 Neutro) + 1x12 AWG (Tierra) Tipo LS-HFFR. > | m | 12,00 | $ 23.800,00 | $ 285.600,00 | $ 23.501,00 | $ 282.012,00 |
| 10.2.2.12 | Suministro e instalación de red eléctrica Trifásica en Cable en cobre (Cu) 5 conductores, 4x8 AWG (3 Fases + 1 Neutro) + 1x10 AWG (Tierra) Tipo LS-HFFR. > | m | 12,00 | $ 51.500,00 | $ 618.000,00 | $ 50.852,00 | $ 610.224,00 |
| **10.2.3** | **TABLEROS BT.** | | | | | | |
| 10.2.3.4 | Limpieza y mantenimiento de tablero de distribución principal existente. Incluye tapa, cambio de breares requeridos, organización, identificación y marcación de circuitos. | u | 1,00 | $ 798.000,00 | $ 798.000,00 | $ 787.964,00 | $ 787.964,00 |
| **10.2.4** | **INTERRUPTORES Y PROTECCIONES BT.** | | | | | | |
| 10.2.4.1 | Suministro e instalación de interruptor monopolar tipo enchufable de 1x15 A hasta 1x40 A. | u | 6,00 | $ 31.500,00 | $ 189.000,00 | $ 31.104,00 | $ 186.624,00 |
| 10.2.4.2 | Suministro e instalación de interruptor monopolar tipo enchufable de 1x50 A. | u | 1,00 | $ 32.000,00 | $ 32.000,00 | $ 31.598,00 | $ 31.598,00 |
| 10.2.4.3 | Suministro e instalación de interruptor bipolar tipo enchufable de 2x15A hasta 2x40A. | u | 2,00 | $ 59.200,00 | $ 118.400,00 | $ 58.455,00 | $ 116.910,00 |
| **10.2.6** | **SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.** | | | | | | |
| 10.2.6.1 | Salida para tomacorriente monofásica en tubería PVC regateada. Incluye tomacorriente tipo industrial y 50cm de acometida 3x12AWG (F+N+T) LS-HFFR. Incluye 50cm de tubería. Incluye caja rectangular, resane, y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento. | u | 1,00 | $ 90.600,00 | $ 90.600,00 | $ 89.461,00 | $ 89.461,00 |
| 10.2.6.3 | Salida para tomacorriente monofásica en tubería EMT sobrepuesta. Incluye tomacorriente tipo industrial y 50cm de acometida 3x12AWG (F+N+T) LS-HFFR. Incluye 50cm de tubería. Incluye caja rectangular y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento. | u | 1,00 | $ 93.600,00 | $ 93.600,00 | $ 92.423,00 | $ 92.423,00 |
| **10.2.8** | **APARATOS ELÉCTRICOS.** | | | | | | |
| 10.2.8.3 | Suministro e instalación de tomacorriente dobles normales con polo a tierra. Incluye tapa y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento. | u | 4,00 | $ 33.600,00 | $ 134.400,00 | $ 33.177,00 | $ 132.708,00 |
| 10.2.8.4 | Suministro e instalación de tomacorriente regulados con polo a tierra aislado GH, grado hospitalario. Incluye tapa y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento. | u | 1,00 | $ 64.000,00 | $ 64.000,00 | $ 63.195,00 | $ 63.195,00 |
| 10.2.8.5 | Suministro e instalación de tomacorriente tipo GFCI. Incluye tapa y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento. | u | 1,00 | $ 124.300,00 | $ 124.300,00 | $ 122.737,00 | $ 122.737,00 |
| **10.5** | **ILUMINACIÓN.** | | | | | | |
| **10.5.2** | **LUMINARIAS TIPO INTERIOR** | | | | | | |
| 10.5.2.1 | Suministro e instalación de luminaria tipo bombillo LED de potencia igual o mayor a 15W. Rosca E27. 100-240VAC. Fujo luminoso mayor a 1500 lm. Vida útil igual o mayor a 15.000h. Incluye roseta y todos los accesorios y actividades necesarias para su correcto funcionamiento. | u | 2,00 | $ 31.700,00 | $ 63.400,00 | $ 31.301,00 | $ 62.602,00 |
| 10.5.2.3 | Suministro e instalación de lámpara hermética LED de potencia igual o mayor a 2x18W. T8. 100-277VAC. Fujo luminoso mayor a 3400 lm. Vida útil igual o mayor a 20.000h. IP65. Incluye todos los accesorios y actividades necesarias para su correcto funcionamiento. | u | 2,00 | $ 158.900,00 | $ 317.800,00 | $ 156.902,00 | $ 313.804,00 |

**ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO Y CARCELARIO CPMS CHOCONTA**

**ALCANCE No.1: Se requiere arreglo y mantenimiento de la tubería de los tanques de abastecimiento de agua para cada una de las celdas de los PPL ya que actualmente tan solo están en funcionamiento 02 tanques de 4 que se encuentran instalados en la terraza de la estructura.**

**ALCANCE NO.2: Cambio e instalación de 02 tanques de agua para la zona de alojamientos del personal del ccv.**

**ALCANCE NO.3: Intervención total del área del rancho con el fin de que sea intervenido tantos muros, pisos, puertas, rejas, mesones, trampa de grasa, acueducto, alcantarillado, y bodegas, que conforman actualmente la zona de preparación de alimentos ya que esta zona nunca ha sido intervenida y siempre se llama la atención por parte de secretaria de salud por los diferentes hallazgos en los puntos ya mencionados.**

| | | | | ENTIDAD | | 1 | CONSORCIO MANTENIMIENTO GMC |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
| 10.5.2.4 | Suministro e instalación de luminaria panel redondo LED de potencia igual o mayor a 24W. 100-240V. Sobreponer o incrustar. Flujo luminoso mayor a 1000 lm. Vida útil igual o mayor a 25.000h. Incluye todos los accesorios y actividades necesarias para su correcto funcionamiento. | u | 1,00 | $ 55.900,00 | $ 55.900,00 | $ 55.197,00 | $ 55.197,00 |
| 10.5.2.6 | Suministro e instalación de luminaria LED de potencia igual o mayor a 20W. 100-240V. Sobreponer. 120cm. Flujo luminoso mayor a 1000 lm. Vida útil igual o mayor a 25.000h. Incluye todos los accesorios y actividades necesarias para su correcto funcionamiento. | u | 1,00 | $ 81.600,00 | $ 81.600,00 | $ 80.574,00 | $ 80.574,00 |
| 10.5.2.16 | Suministro e instalación de luminaria tipo tubo LED de potencia igual o mayor a 18W. 120cm. T5. 100-277V. Flujo luminoso mayor a 1700 lm. Vida útil igual o mayor a 20.000h. Incluye retiro y disposición de luminaria retirada. | u | 1,00 | $ 51.800,00 | $ 51.800,00 | $ 51.149,00 | $ 51.149,00 |
| **10.5.3** | **LUMINARIAS TIPO EXTERIOR** | | | | | | |
| 10.5.3.2 | Suministro e instalación de luminaria tipo reflector LED de 100w, 120-240VAC. Flujo luminoso mayor o igual a 10.000 lm. Vida útil igual o mayor a 40.000h. Incluye punto eléctrico en cable encauchetado 3x12 AWG, tubería EMT de 1/2, salida en conduleta en T y todos los accesorios necesarios para su funcionamiento. | u | 1,00 | $ 195.800,00 | $ 195.800,00 | $ 193.337,00 | $ 193.337,00 |
| **10.5.5** | **MANTENIMIENTO DE LUMINARIAS** | | | | | | |
| 10.5.5.1 | Mantenimiento general preventivo/correctivo de lampara hermetica LED. Incluye reemplazo de 2 tubos LED de potencia igual o mayor a 18W. T8. 100-277V, flujo luminoso de 1800 lm, vida útil mayor o igual a 20.000h, desconexión y desmonte, limpieza, limpieza de difusor, instalación y reconexión y todos los elementos y actividades necesarios para su correcto funcionamiento. | u | 2,00 | $ 79.400,00 | $ 158.800,00 | $ 78.401,00 | $ 156.802,00 |
| 10.5.5.2 | Mantenimiento general preventivo/correctivo de luminarias 2x32W T8. Incluye desmonte, limpieza, pintura, instalación y reconexión, cambio de tubos y/o balasto y todos los elementos y actividades necesarios para su correcto funcionamiento. | u | 2,00 | $ 105.900,00 | $ 211.800,00 | $ 104.568,00 | $ 209.136,00 |
| | **SUBTOTAL 10. INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (redes y equipos).** | | | | **$ 8.761.400,00** | | **$ 8.651.136,00** |
| **13** | **PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.** | | | | | | |
| **13.1** | **SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.** | | | | | | |
| 13.1.6 | Pañete liso común 1:3 e.=2 cm, lineal entre 0,50 y 1,00 m. Incluye filos y dilataciones según diseño. | m | 100,00 | $ 14.300,00 | $ 1.430.000,00 | $ 14.120,00 | $ 1.412.000,00 |
| | **SUBTOTAL 13. PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.** | | | | **$ 1.430.000,00** | | **$ 1.412.000,00** |
| **14** | **ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.** | | | | | | |
| **14.2** | **ACABADO DE PISOS.** | | | | | | |
| **14.2.4** | **CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.** | | | | | | |
| 14.2.4.1 | Acabado de piso con baldosas de cerámica de 20,5x20,5 cm, tipo Egeo equivalente de igual calidad o superior (Puede ser usado como piso solamente en áreas de baño interior). Incluye dilatación de aluminio según diseño y emboquille, aparejado según diseño. Pegado con mezcla lista de fábrica. | m2 | 50,00 | $ 74.500,00 | $ 3.725.000,00 | $ 73.563,00 | $ 3.678.150,00 |
| | **SUBTOTAL 14. ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.** | | | | **$ 3.725.000,00** | | **$ 3.678.150,00** |
| **16** | **CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).** | | | | | | |
| **16.2** | **CARPINTERÍA EN ACERO.** | | | | | | |
| **16.2.3** | **PUERTAS EN ACERO.** | | | | | | |
| 16.2.3.25 | Mantenimiento correctivo en sitio de puertas entamboradas existentes en carpintería metálica abarcando rangos de ancho de 0,70 - 0,90 m y altos de 1,90 - 2,00 m, realizando el desmonte de la hoja de la puerta, lijando la totalidad de la superficie de la hoja y de su respectivo marco, reponiendo soldaduras para fijar elementos sueltos, masillando las caras vistas de hoja y marco para lograr superficies uniformes, y aplicando pintura anticorrosiva alquídica en dos (2) capas sobre la totalidad de los elementos metálicos. Incluye la reposición de bisagras de tipo cilindro macizo de alta carga (bisagra pistón) en caso de requerirse, la instalación de tres (3) pasadores en la hoja según planos de detalle, fabricados en varilla lisa de acero de 1/2" con respectivo portacandado. Incluye soldaduras y complementarios, montaje final, anticorrosivo. NO incluye reposición de ningúna pieza adicional a lo mencionado, ni pintura de acabado. | u | 10,00 | $ 292.700,00 | $ 2.927.000,00 | $ 289.019,00 | $ 2.890.190,00 |
| **16.2.7** | **REJAS Y CORTINAS EN ACERO.** | | | | | | |
| 16.2.7.29 | Mantenimiento y adecuación de rejas metálicas existentes. Incluye desmonte, corte, soldadura, lijado de zonas defectuosas, remplazo de elementos, aplicación de anticorrosivo, acabado con pintura en aceite y montaje. | m2 | 50,00 | $ 67.700,00 | $ 3.385.000,00 | $ 66.849,00 | $ 3.342.450,00 |
| | **SUBTOTAL 16. CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).** | | | | **$ 6.312.000,00** | | **$ 6.232.640,00** |
| **21** | **PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.** | | | | | | |
| **21.1** | **SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.** | | | | | | |
| 21.1.7 | Pintura vinilo acrílica plástica lavable Tipo 1, aplicado en tres (3) capas. Incluye preparación de superficie. | m2 | 100,00 | $ 17.900,00 | $ 1.790.000,00 | $ 17.675,00 | $ 1.767.500,00 |
| | **SUBTOTAL 21. PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.** | | | | **$ 1.790.000,00** | | **$ 1.767.500,00** |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **TOTAL COSTOS DIRECTOS** | | | | **$ 59.324.700,00** | | **$ 58.578.612,00** |
| | **TOTAL COSTOS INDIRECTOS** | | | | **$ 17.174.501,00** | | **$ 16.958.509,00** |
| | **ADMINISTRACIÓN** | **22,0%** | | | **$ 13.051.434,00** | **22,0%** | **$ 12.887.295,00** |
| | **IMPREVISTOS** | **1,0%** | | | **$ 593.247,00** | **1,0%** | **$ 585.786,00** |
| | **UTILIDAD** | **5,0%** | | | **$ 2.966.235,00** | **5,0%** | **$ 2.928.931,00** |
| | **I.V.A. / UTILIDAD** | **19%** | | | **$ 563.585,00** | **19%** | **$ 556.497,00** |
| | **COSTO TOTAL DEL PROYECTO** | | | | **$ 76.499.201,00** | | **$ 75.537.121,00** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | **TOTAL PRESUPUESTO** | **$ 76.499.201,00** | **$ 75.537.121,00** |